



1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху Дружеството.

През отчетния период има промяна в лицата, упражняващи контрол върху Дружеството. Към 31.12.2024 г. лицата, притежаващи над 5 на сто от капитала на „НЕО ЛОНДОН КАПИТАЛ“ АД са следните:

Акционер	Брой притежавани права на глас	Процент от капитала
ИНДЪСТРИ ДИВЕЛЪПМЪНТ ХОЛДИНГ АД	24 890	24.90 %
УПФ СЪГЛАСИЕ	6 841	6.84 %
ДФ КОНКОРД ФОНД 2 АКЦИИ	6 484	6.49 %
УПФ ЦКБ-СИЛА	5 700	5.70 %
ДФ С-МИКС	5 138	5.14 %

1.2. Откриване на производство по несъстоятелност за Дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

Няма открито производство по несъстоятелност на Дружеството или за негово дъщерно дружество.

1.3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

През март 2024 г. Дружеството е предоставило аванси в размер на 2 960 хил. лв. за придобиване на имоти, находящи се в гр. Каварна, гр. Асеновград и гр. Димитровград. През периода тези имоти са придобити и са включени в стойността на инвестиционните имоти.

1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Няма взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.5. Промяна на одитора на Дружеството и причини за промяната.

През отчетния период не е извършена промяна на одитора на Дружеството.

1.6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

Няма образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до Дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

1.7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

През март 2024 г. Дружеството е предоставило аванс в размер на 10 018 хил. лв. за придобиване на 100% от дяловете на предприятие. Предприятието, обект на сделката, притежава недвижими имоти - хотелски комплекс и прилежащи към него допълнителни сгради, предназначени за неговото обслужване, ведно с хотелско оборудване, находящи се в к.к. Св. Св. Константин и Елена, гр. Варна, със застроена площ от 1 260 кв. м..

1.8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземане на решение да придобият, да продават или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

Не са настъпили такива обстоятелства.

Дата: 04.03.2025 г.
гр. София

Подпис:
Християн Дънков
Изпълнителен директор